

Verslag Algemene ledenvergadering VLTC van 24 maart 2025

Locatie: De Stek

Aanvang: 20.00u

1. Opening en mededelingen

De voorzitter heet iedereen welkom en dankt hen voor de aanwezigheid.

Fijn dat er zoveel leden aanwezig zijn voor onze ALV, de uitnodiging met borrel heeft zijn vruchten afgeworpen!

2. Notulen Algemene Ledenvergadering 11 maart 2024

De notulen van de vorige ALV (gehouden op 11 maart 2024) zijn kort na de vergadering, via e-mail aan de leden verzonden en op de website gepubliceerd. De notulen zijn tevens als bijlage toegevoegd aan de e-mail waarin de uitnodiging tot deze ALV is opgenomen.

Er zijn geen opmerkingen vooraf geweest, ook tijdens de vergadering niet. De notulen zijn daarmee definitief. De secretaris wordt bedankt voor de verslaglegging.

3. Financieel overzicht / jaarstukken 2024

a. Presentatie financieel overzicht 2024.

We hebben een heel goed financieel jaar gedraaid, bijna € 20.000,- positief exploitatie resultaat overgehouden.

De incidentele baten en lasten zijn erin gezet. Dit naar aanleiding van de tips van Fer Dierkx. Het betreft het boeken van de rente over de obligatielening. Dit dient ook gereserveerd te worden, ook al geef je het niet uit, ook voor het 10^e jaar.

Deze zijn nu opgevoerd, dit zijn dus lasten. Dit heeft de winst wat gedrukt. De rente die vorig jaar gereserveerd had moeten worden, zijn nu alsnog gereserveerd.

Hieronder volgt een puntsgewijze toelichting van de penningmeester:

Baten:

- 1) Stijging van het ledenaantal.
- 2) Omzet aan bar
- 3) Sponsorbijdrage is flink gestegen

Lasten:

- 1) Gas, water & licht. Met name gas en elektriciteitsverbruik neemt toe, zit in toename van de vaste kosten vanuit de energieleveranciers.
- 2) Afschrijvingen zijn hoger als begroot. Dit komt door de aanleg van de nieuwe tennisbanen.

- 3) Onderhoud en schoonmaak van de accommodatie. Er is 2x per jaar onderhoud aan de padelbanen. Vorig jaar is er maar 1 keer onderhoud geweest. Dit moeten we dus inhalen.
- 4) Rente op de obligatielening. Hier reserveren we voor de aflossing in 2030.
- 5) KNLTB contributie ook hoger dan gepland, dit komt door stijging van het ledenaantal.
- 6) De jeugd blijft wat achter in kosten. Ze zijn heel actief maar er is toch een daling van de jeugdleden t.o.v. eerdere jaren.

Balans

We voegen € 20.000,- toe aan de balans. Die ss wat we vorig jaar hebben overgehouden.

Verschil in eigen vermogen is ca. € 14.000,-

De padelbanen schrijven we niet af omdat de gemeente ze vervangt als dat nodig is. Maar de padelbanen worden wel minder waard, dus we nemen wel de werkelijke waarde op in onze boeken. We hebben Bosa-subsidie voor de tennisbanen en voor de toegangsbeveiliging ontvangen. Aflossing lening gemeente + ledenobligaties. De leningen nemen af, maar hierdoor neemt het eigen vermogen toe.

Vragen:

- 1) Lening van de gemeente is voor ledverlichting toch? Ja, dat klopt.
Hoeveel rente betalen we daar over? Geen rente.

b. Verslag kascommissie

De kascommissie bestond dit jaar uit Fer Dierkx en Charl Schmeink

Michiel bedankt Fer voor zijn kritische blik op de cijfers. Fer heeft een aantal tips gegeven en Michiel heeft deze ook doorgevoerd. Bedankt daarvoor Fer!!

Fer geeft nog een toelichting op de kascontrole.

Compliment aan de penningmeester. Dank voor het zeer nauwkeuring bijhouden van de administratie. Zeer overzichtelijk en goed weergegeven. Alles is terug te vinden in de administratie. Alle aansluitingen zijn te vinden, vanuit administratie en grootboek de directe aansluiting met de jaarstukken en de balans en winst- en verliesrekening.

c. Formele acceptatie jaarstukken door ALV?

Stemming jaarstukken akkoord: Geen tegenstemmers.

Een onthouding (M. Delhez)

Het bestuur wordt gedechargeerd van zijn taak.

d. Benoeming kascontrolecommissie voor verslagjaar 2024

De kascontrolecommissie voor verslagjaar 2024 bestond uit Fer Dierkx en Charl Schmeink

Fer Dierkx heeft dit nu 2 jaar gedaan en een ander lid zal zijn plek innemen. Wie wil dit overnemen?

John van Schendel heeft zich als vrijwilliger opgegeven. Hartstikke fijn, dank je wel!

4. Begroting 2025.

Doel van de begroting is het zo reëel mogelijk inschatten van de inkomsten en de uitgaven, streven naar een sluitende begroting (baten-lasten = 0).

Begroting is gebaseerd op de begroting van vorig jaar.

Doel van de begroting is niet om winst te maken, het is om zeker te weten dat we de exploitatie rond te krijgen.

Begroting

- 1) Contributie, is iets lager geschat. Hierdoor is er minder kans op tegenvallers.
- 2) Rente voor ledenobligaties.
- 3) Nutsvoorzieningen, ook weer hoger dan vorig jaar op basis van de vaste lasten die omhoog gaan.
- 4) Overige kosten is de sluitpost.

Meerjarenbegroting

Doel van de meerjarenbegroting is om te kijken wat komt er ieder jaar binnen en wat geven we ieder jaar uit, met name om dit vlak te houden.

De meerjarenbegroting ziet er dit jaar iets anders uit dan afgelopen jaren. Dit door de input van Fer Dierkx.

Voor 2025 ook erop gezet:

- vervanging van de keuken
- reconstructie van de bar. Thomas Wassercordt heeft aangegeven de kar te gaan trekken voor de verbouwing.
Als er besluiten voorgelegd gaan worden, dan zal dit via een bijzondere ALV plaatsvinden
- Leningen zijn ook in verwerkt in de meerjarenbegroting

5. Voorstel extra aflossing ledenobligaties

Omdat we € 20.000,- winst hebben overgehouden, doen we het voorstel om dit jaar 1 serie ledenobligaties extra af te lossen.

Elk jaar betalen we 1/10 van de ledenobligaties uit. Dus in 10 jaar tijd betalen de we lening terug aan de leden.

We vragen nu toestemming om een extra jaar uit te betalen. Het 10^e jaar, waar we dus ook 10 jaar rente over moeten betalen.

We zouden nu dan maar 3 jaar rente over deze obligaties betalen in plaats van 10 jaar rente.

Voordelen:

1. Minder rentelasten over de hele periode
2. Snellere aflossing lening

Nadelen

1. Obligatiehouders Serie J lopen 7 jaar rentebaten mis

Vraag; gaan de leden akkoord met dit voorstel?

Stemming: Geen tegenstemmers

1 onthouding (M. Delhez)

Vraag: hoe kom je bij Serie J?

Antwoord: het is het gunstigste om de laatste Serie te kiezen. De loting van de series is al gebeurd.

Daarom Serie J.

Het voorstel is aangenomen. Dit wordt rond kerst 2025 uitgekeerd.

Dank je wel Michiel voor de duidelijke verslaglegging.

6. Huldiging leden van verdienste

We mogen dit jaar 2 leden verwelkomen die al 50 jaar lid zijn, ze zijn in 1975 lid geworden.

Ank Heemskerk en Joris Mol, beide aanwezig.

Ze hebben zelf kort wat van hun herinnering gedeeld met de aanwezigen. Het bestuur heeft een mooi presentje voor Ank en Joris.

Bedankt en hopelijk nog vele jaren bij VLTC.

7. Behandeling ingediende voorstellen

Geen voorstellen ontvangen.

Note: leden kunnen tot 1 week voor de ALV voorstellen indienen die dan tijdens de ALV kunnen worden besproken en eventueel over kan worden gestemd.

8. Rondvraag

Dit jaar een ongebruikelijke volgorde, daarom nu de rondvraag.

Vraag: er mag niet gerookt worden op het park, maar er liggen overal sigarettenpeuken. Idee om een voorziening te maken voor de rokers?

Antwoord: we zijn hier al mee bezig geweest maar hebben de ontwikkelingen afgewacht. Suggestie wordt door bestuur opgepakt.

Vraag: mogelijk om de toegangspoort wat sneller te laten openen?

Antwoord: nee, is niet mogelijk. Er is een oplossing, maar dan moet er een compleet nieuwe installatie/poort komen, dit kost veel geld. Dat doen we niet.

Vraag: hoe werkt de tv? En is voetbal te kijken?

Antwoord: er wordt een handleiding gemaakt voor de tv. Voetbal is te kijken wat er op tv komt, er is geen ESPN abonnement.

Vraag: idee om bak in de kleedkamers te zetten voor het reinigen van de schoenen. Ook de bakken water naast de baan beter gevuld te houden.

Antwoord: verzoek aan de accommodatie commissie om dat op te pakken.

Vraag: de webcam, kan deze weer actief worden?

Antwoord: probleem met de huidige webcams is dat ze via internet Explorer draaien. Voor Apple is die ondersteuning uitgezet, die kunnen dus niet op de webcam kijken. Voor Samsung werkt het nog, tot nader order, dit gaat ook uit.

Het is een technisch probleem. Er komt voorlopig geen alternatief.

9. Bestuursverkiezing

Bestuurslid, aftredend en herkiesbaar:

- 1) Johan Klootwijk (bestuurslid, voorzitter TC)
Stemming Johan; alle aanwezigen stemmen middels applaus voor het aanblijven.
1 onthouding (M. Delhez)

Bestuursleden, aftredend en niet herkiesbaar:

- 2) Nicole Wassercordt (secretaris)
voorstel voor opvolging: Ramon Petit
Stemming; alle aanwezigen stemmen middels applaus voor het aanblijven.
1 onthouding (M. Delhez)
- 3) Myrthe Hinskens (voorzitter)
Nog geen opvolger beschikbaar

Michiel sluit dit af met een mooi woordje en een leuke attentie, namens het blijvende bestuur, voor de inzet van Myrthe en Nicole.

10. Sluiting en borrel

Nogmaals bedankt voor jullie komst, aandacht en vragen!!

Voordat we de ALV afsluiten hebben we nog een speciale gast, onze burgemeester, de heer M. Delhez.

Wat een verrassing, Frans Bergmans en Co Crombeen ontvangen een Koninklijke onderscheiding. Ze zijn benoemd tot lid in de Orde van Oranje-Nassau.

We sluiten de avond af met een lach en een traan.
Fijne avond allemaal.